

BRF UTSIKTEN

~~~~ 1 ~~~~

29 Juni 2021



**Smittsäker årsstämma** har ägt rum den 19 maj.

**Den nya styrelsen** som valdes för 2021 är

Cecilia Halvars Öhrnell - Ordförande

Carin Callerholm - Sekreterare, passer- och låssystem, bredband

Stig Holmqvist - Försäkring, hiss- och fastighetsfrågor

Jan Sjöstedt - Ekonomiansvarig, bredband

Kennet Blomqvist - Fastighetsfrågor

Janusz Grabowski, suppleant - Informationsfrågor och Informationsbladet

Owe Ruzicka, suppleant - Bastu/relax, tvättstuga & fastighetsfrågor

Keili Saluveer, suppleant - Städning, gästlägenhet

Kjell Torlén, suppleant - Cykelrum, återvinning & fastighetsfrågor

Samtliga styrelsemedlemmar nås via [styrelsen@utsikten1.se](mailto:styrelsen@utsikten1.se).

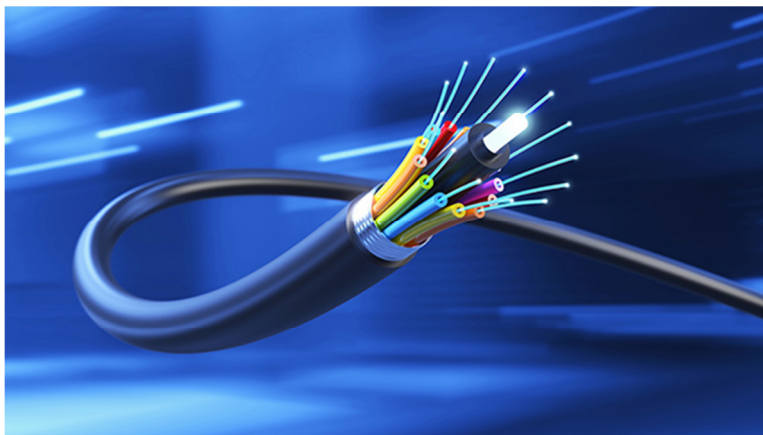
**Valberedningen består av** Hans Torlén (sammankallande), och Peter Rudheim, nås via [valberedning@utsikten1.se](mailto:valberedning@utsikten1.se)



## Fastighetsfix

Att bo i en bostadsrättsförening innebär ett gemensamt ansvar för vår fastighets gemensamma utrymmen och utrustningar. En stor del tjänster köper vi genom vår fastighetsförvaltare Habitek och en del andra företag. En hel del mindre och enklare åtgärder och förbättringar har vi under åren fixat själva vid vår årliga "Fix- & trivseldag" då vi förenat nytta med nöje och som "grädde på moset" sparat pengar åt oss själva.

Tyvärr måste vi liksom förra året flytta vår årliga fix- och trivseldag som vi brukar ha i maj månad till efter sommaren. Så boka gärna in förmiddagen den 4 september i Er kalender. Självklart kommer vi att utföra vanliga städ- och underhållsarbete men det skulle vara värdefullt om Ni skulle komma tillbaka med Era synpunkter på vad mer vi borde göra.



## Nytt bredbandsavtal med Ownit

Styrelsen har omförhandlat avtalet med vår bredbandsleverantör Ownit. Det nya avtalet innebär en sänkning av månadsavgiften för bredbandet med 45 % till 110 kr/månad. Avtalet gäller från den 1 juli 2021. Sänkningen kommer att justeras på avgiftsavierna under hösten.

Det nya avtalet innebär inga tekniska förändringar. Det omfattar en hastighet för upp/ner laddning av 1000 Mbit/s med garanti om 70% under hela dygnet till Ownits router (också kallad tjänstefördelare). Mest begränsande för att vi ska kunna få ut dessa hastigheter är enligt Ownit vår egen utrustning.

Om du har problem med hastigheten ska du vända dig till Ownits kundservice tel. 08 - 525 07 300, Vardagar 08.00-20:00, Helger 10.00-18.00 eller <https://www.ownit.se/kundservice/kontakt>

Om du skulle ha otur och din Ownit-router/tjänstefördelare går sönder behöver du också vända dig direkt till Ownit för att på egen bekostnad få en ny installerad.



### **Ordning och reda**

...Tillsammans äger vi en fantastisk fastighet som vi gemensamt skall vårda och utveckla säger vår Ordförande Cecilia Halvars Öhrnell.

Som Ni har märkt är det verkligen varmt hemma, så många av våra grannar sover med öppna fönster. Tänk på dem och försök undvika rökning på balkonger, det kan vara verkligen störande.

### **Slutligen -**

Nu är värmen äntligen här och vi hoppas verkligen, att trots corona-pandemin, Ni ska kunna njuta av den vackra svenska sommaren. Den är kort, så nyttja den så mycket Ni kan.

Glad sommar och trevlig semester önskar vi från styrelsen

