

Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning

All uthyrning i andrahand ska godkännas av styrelsen i Brf Utsikten 1.

Fyll i nedanstående uppgifter och maila dessa till styrelsen@utsikten1.se eller lägg blanketten i föreningens brev låda (Sjökvarnsbacken 10).

Bostadsrättshavare

| | | |
|--------------|--------------------|---------------|
| Namn | Personnummer | Telefonnummer |
| Namn | Personnummer | Telefonnummer |
| E-postadress | Lägenhetsnummer *) | |

*) Lägenhetsnummer finns på ytterdörrens karm, högst upp till höger.

Adress under uthyrningstiden

| | |
|--|--------------|
| Adress inom Sverige | |
| Vid vistelse utomlands (<i>fullmakt för ombud ska bifogas ansökan</i>) | |
| Ombud | Personnummer |
| Adress | |
| E-postadress | Telefon |

Tid för upplåtelsen

| | |
|-------------------------------------|--|
| Period för uthyrning fr o m - t o m | Ansökan beviljas högst ett år åtgången, sedan måste ny ansökan inlämnas. |
|-------------------------------------|--|

Skäl för andrahandsuthyrning

| |
|--|
| |
|--|

Andrahandshyresgäst/ -er

| | | | |
|------------------|------------------|--------------|---------------|
| Namn | Namn | | |
| Nuvarande adress | Nuvarande adress | | |
| Personnummer | Telefonnummer | Personnummer | Telefonnummer |
| E-postadress | E-postadress | | |

Ansökan och förbindelse

Undertecknad(e) bostadsrättshavare ansöker om Styrelsens tillstånd att få upplåta min/vår bostadsrättslägenhet i andrahand enligt ovan.

Jag/Vi förbinder oss att informera hyresgästen/-erna om innehållet i föreningens stadgar och ordningsregler.

| | |
|-------------------|-------------------|
| Ort och datum | Ort och datum |
| Underskrift | Underskrift |
| Namnförtydligande | Namnförtydligande |

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter som ni lämnat i samband med andrahandsuthyrning i Brf Utsikten 1 kommer att behandlas i den utsträckning som behövs för att föreningen ska kunna fullgöra sina förpliktelser enligt gällande lagstiftning. Se vidare föreningens hemsida, under fliken FÖRENINGEN, behandling-av-personuppgifter.

Viktiga saker att tänka på

Som bostadsrättshavare bör du kolla upp vilka regler som gäller vid upplåtelse av bostadsrätt i andra hand.

Läs t.ex. på HSBs eller Riksbyggens hemsidor

www.hsb.se/om-boende/bokunskap/juridik/andrahandsupplåtelse-av-bostadsratt/

www.riksbyggen.se/bostad/bostadsratter/andrahandsuthyrning-av-bostadsratt/

Där finns det generella regelverket beskrivet. Vi rekommenderar att hyresgästen ska ha en egen hemförsäkring.

Vår förening kommer att ta ut en avgift av dig som bostadsrättshavare vid andrahandsuthyrningen. Detta medges i stadgarna för vår förening. Avgiften per år uppgår till ett belopp motsvarande tio procent av gällande prisbasbelopp för året lägenheten är andrahandsuthyrd. Om lägenheten hyrs ut del av år beräknas avgiften efter antalet månader som den är uthyrd.

Observera att du som bostadsrättshavare alltid är betalningsansvarig gentemot föreningen. Vi skickar därför alltid avier och andra meddelanden till adressen där du bor under uthyrningstiden eller vid vistelse utomlands till ditt ombud i Sverige. Kontakta vår ekonomiska förvaltare Frubo om frågor kring avier.

Beslut från Brf Utsikten 1

| | |
|--|------------------------------------|
| Beslut | |
| <input type="checkbox"/> Godkänns | <input type="checkbox"/> Avslås |
| Övrig information från föreningen till bostadsrättshavare / Skäl till avslag | |
| Ort och datum | Ort och datum |
| Styrelserepresentants namnteckning | Styrelserepresentants namnteckning |
| Namnförtydligande | Namnförtydligande |